

证券代码：000417

证券简称：合肥百货

公告编号：2020-22

# 合肥百货大楼集团股份有限公司 2020 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

适用  不适用

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	合肥百货	股票代码	000417
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	不适用		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	杨志春	李晓波	
办公地址	合肥市蜀山区黄山路 596 号合肥百货大楼集团股份有限公司 1502 室	合肥市蜀山区黄山路 596 号合肥百货大楼集团股份有限公司 1502 室	
电话	0551-65771035	0551-65771035	
电子信箱	Yangzhichun140484@163.com	lixiaobo333@aliyun.com	

### 2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	4,910,469,268.54	5,963,336,837.54	-17.66%
归属于上市公司股东的净利润（元）	96,174,437.59	136,575,159.29	-29.58%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	60,481,972.70	105,430,217.70	-42.63%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-345,998,675.04	-669,091,356.58	48.29%
基本每股收益（元/股）	0.1233	0.1751	-29.58%

稀释每股收益（元/股）	0.1233	0.1751	-29.58%
加权平均净资产收益率	2.40%	3.39%	-0.99%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	10,812,042,797.97	10,820,426,602.90	-0.08%
归属于上市公司股东的净资产（元）	4,000,661,344.85	3,966,877,643.26	0.85%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	31,815		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0		
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
合肥市建设投资控股（集团）有限公司	国有法人	38.00%	296,390,467	0	无质押或冻结	0
前海人寿保险股份有限公司-自有资金	其他	4.75%	37,054,381	0	无质押或冻结	0
西安顺时来百货有限公司	境内非国有法人	4.56%	35,588,059	0	无质押或冻结	0
颐和银丰（天津）投资管理有限公司	境内非国有法人	4.21%	32,800,702	0	无质押或冻结	0
前海人寿保险股份有限公司-海利年年	其他	1.97%	15,391,297	0	无质押或冻结	0
上海喜世润投资管理有限公司-盈升金衍同丰 6 号私募投资基金	其他	1.83%	14,277,767	0	无质押或冻结	0
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.62%	12,598,200	0	无质押或冻结	0
霍尔果斯富格金天股权投资有限公司	境内非国有法人	1.47%	11,429,995	0	无质押或冻结	0
崔铭	境内自然人	0.39%	3,061,900	0	无质押或冻结	0
彭朵花	境内自然人	0.38%	3,000,000	0	无质押或冻结	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、公司前 10 名股东中：合肥市建设投资控股（集团）有限公司为合肥市国资委授权经营的国有独资公司；2、公司未知前 10 名股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	1、公司股东上海喜世润投资管理有限公司-盈升金衍同丰 6 号私募投资基金通过东方证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 14,277,767 股，实际持有公司股份 14,277,767 股；2、公司股东彭朵花通过国泰君安证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 3,000,000 股，实际持有公司股份 3,000,000 股。					

### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

## 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## 6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

## 三、经营情况讨论与分析

### 1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

报告期，受新冠肺炎疫情影响，一季度国内经济受到较大冲击，后续伴随着疫情的有效防控，二季度全国复工复产步伐明显加快，经济反弹态势逐渐显著。公司在抓好疫情防控、保障供应的同时，以“强基降本、协同共进”为目标，持续夯实零售主业发展动力，不断拓展农产品流通主业发展空间，多措并举降本增效，全力攻坚克难，努力将疫情对公司经营发展的影响降到最低。报告期，公司实现营业收入491,046.93万元，较上年同期下降17.66%；实现营业利润18,714.76万元，较上年同期下降41.40%；实现利润总额18,678.41万元，较上年同期下降40.60%；实现归属于母公司的净利润9,617.44万元，较上年同期下降29.58%。报告期，公司主要开展以下方面工作：

#### 1、统筹协调疫情防控，稳步推进复工复产。

报告期内，公司成立疫情防控工作领导小组，制定下发应急方案，在做好疫情防控、保障供应工作的同时，稳步推进复工复产。为减少疫情带来影响，百货店暂停营业期间，积极筹划应对措施，探索并开展短视频及直播等模式进行带货，借助百大易购、百大悦城小程序提升购物体验，实现企业微信收款码、小程序销售、线上线下引流等各类数字化销售闭环，实现“云复工”；同时以政府促消费政策为契机，开展“百万消费补贴大派送”等促销活动，千方百计扩销增效；与茅台集团合作，成为茅台酒安徽最大直销商。百货及家电3月复工后销售逐步回暖，降幅逐步收窄。合家福超市与多点、饿了么等线上平台共同发力，并同步上线微信点单小程序，上半年销售增长5.69%。农产品流通主业方面，在全力抗疫情保供应的同时抓经营促提升，周谷堆、宿州百大农批业务上半年实现收入利润双增长；合家康配送量同比增长12.48%，毛利增长12.01%。

#### 2、多渠道协同发展，不断夯实主业根基。

零售主业方面，百货业布局进一步优化，通过关闭长期亏损且扭亏无望的租赁门店进行战略调整，集中资源推进公司业务转型升级和后期持续健康发展；合家福超市网点布局稳步推进，报告期内新开直营门店4家，新增直营储备项目3个，签约项目4个，加盟项目2个。农产品主业方面，合家康新增自营网点15家、配送网点27个，业务范围不断扩大；合家悦标准化菜市场报告期内新开业3家，与合肥高新区达成“1+2x”战略合作，新纳入4个菜市场，并积极探索发展“农加超”模式，市场布局逐步完善；积极谋划冷链物流项目，周谷堆、肥西百大农产品物流园被列为合肥市冷链物流基地东部核心区和西部辅助片区龙头企业；同时积极推进农产品轻资产布局，报告期内周谷堆与庐江中合农批项目达成托管合作。此外，全力推进重点项目建设，紧扣年初制定的投资计划，努力克服疫情影响，加快推进商业大厦改造升级、肥西农产品物流园、周谷堆住宅二期及蔬菜二期、合家康新配送中心等重点项目建设，为公司后续发展筑牢根基。

#### 3、以规范管理优化内生动力，深处着力降本增效。

一是深化执行强内控。报告期内，公司以制度修订为切入点，启动内控手册评估修订，并将制度执行情况纳入巡察和日常监督重点内容，制度落实逐步强化。二是筑牢安全基础，为公司经营发展保驾护航。制定年度应急管理工作要点，组织安全生产集中整治行动，深入隐患排查，牢固树立安全生产责任意识；同时强化信息安全，开展保密专题培训，增强员工保密意识。三是多措并举实现降本增效。通过完善资金管理平台建设、开展合同能源管理试点改造、积极争取疫情期间降租减税等优惠政策，不断降低管理成本；通过精简人员、推行灵活用工模式等措施，实现人力成本的有效降低；以竞争性媒体招标、减少无效广告投放、规范积分兑换等方式，有效降低广告营销成本；此外，及时清理废旧资产、加大滞销商品清理力度，有效降低企业库存。

#### 4、持续强化人才队伍建设，以团队促发展。

一是以公司“双创”竞赛活动为契机，开展各类技能竞赛100余场，强化岗位大练兵，员工职业素养不断提高；二是开辟网上课堂，完善三级培训机制，与双创竞赛活动相结合，开展制度规范、综合素质、专业能力提升培训；三是强化管理人员选拔任用，完成中基层岗位全员竞聘上岗，并出台落实相关人才培养提升制度规定，加强人才交流，以青年员工座谈会等形式，关注青年员工成长；四是优化考核激励体系，建立基于岗位价值、能力素质、业绩贡献的薪酬倾斜机制，促进员工价值实现和能力提升。

## 2、涉及财务报告的相关事项

## (1) 与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

## 2020年起首次执行新收入准则、新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表

合并资产负债表

单位：元

项目	2019年12月31日	2020年01月01日	调整数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	2,442,648,304.86	2,442,648,304.86	
应收票据	1,400,000.00	1,400,000.00	
应收账款	86,777,533.84	86,777,533.84	
预付款项	250,129,687.45	250,129,687.45	
其他应收款	100,541,902.14	100,541,902.14	
存货	1,826,637,881.89	1,826,637,881.89	
其他流动资产	356,157,575.03	356,157,575.03	
流动资产合计	5,064,292,885.21	5,064,292,885.21	
<b>非流动资产：</b>			
长期股权投资	120,382,890.97	120,382,890.97	
其他非流动金融资产	475,472,155.70	475,472,155.70	
投资性房地产	982,089,512.92	982,089,512.92	
固定资产	2,140,009,596.24	2,140,009,596.24	
在建工程	14,716,875.06	14,716,875.06	
无形资产	1,206,720,306.73	1,206,720,306.73	
商誉	2,119,524.78	2,119,524.78	
长期待摊费用	91,809,680.41	91,809,680.41	
递延所得税资产	161,561,066.32	161,561,066.32	
其他非流动资产	561,252,108.56	561,252,108.56	
非流动资产合计	5,756,133,717.69	5,756,133,717.69	
资产总计	10,820,426,602.90	10,820,426,602.90	
<b>流动负债：</b>			
短期借款	210,317,603.12	210,317,603.12	
应付票据	334,377,848.00	334,377,848.00	
应付账款	1,026,369,659.41	1,026,369,659.41	
预收款项	2,337,922,321.07	187,334,010.04	-2,150,588,311.03
合同负债		2,068,665,498.38	2,068,665,498.38
应付职工薪酬	111,369,451.55	111,369,451.55	
应交税费	517,949,135.83	689,999,825.42	172,050,689.59

其他应付款	817,533,227.28	817,533,227.28	
其中：应付股利	2,973,191.15	2,973,191.15	
一年内到期的非流动负债	107,894,800.00	107,894,800.00	
流动负债合计	5,463,734,046.26	5,553,861,923.20	90,127,876.94
非流动负债：			
长期借款	374,634,881.71	374,634,881.71	
递延收益	183,900,507.63	93,772,630.69	-90,127,876.94
递延所得税负债	66,853,588.85	66,853,588.85	
非流动负债合计	625,388,978.19	535,261,101.25	-90,127,876.94
负债合计	6,089,123,024.45	6,089,123,024.45	
所有者权益：			
股本	779,884,200.00	779,884,200.00	
资本公积	308,986,565.11	308,986,565.11	
盈余公积	983,243,987.41	983,243,987.41	
未分配利润	1,894,762,890.74	1,894,762,890.74	
归属于母公司所有者权益合计	3,966,877,643.26	3,966,877,643.26	
少数股东权益	764,425,935.19	764,425,935.19	
所有者权益合计	4,731,303,578.45	4,731,303,578.45	
负债和所有者权益总计	10,820,426,602.90	10,820,426,602.90	

## 调整情况说明

本公司于2020年3月26日董事会会议批准，自2020年1月1日采用《企业会计准则第 14 号——收入》（财会〔2017〕22 号）的相关规定。

## 母公司资产负债表

单位：元

项目	2019年12月31日	2020年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	477,185,060.20	477,185,060.20	
应收账款	26,027,099.86	26,027,099.86	
预付款项	3,478,625.76	3,478,625.76	
其他应收款	943,797,270.31	943,797,270.31	
其中：应收股利	9,500,000.00	9,500,000.00	
存货	118,452,223.98	118,452,223.98	
其他流动资产	96,784,375.58	96,784,375.58	
流动资产合计	1,665,724,655.69	1,665,724,655.69	
非流动资产：			
长期股权投资	1,558,293,994.27	1,558,293,994.27	
其他非流动金融资产	417,019,737.13	417,019,737.13	
固定资产	696,343,639.84	696,343,639.84	
在建工程	361,018.86	361,018.86	

无形资产	141,710,391.77	141,710,391.77	
长期待摊费用	22,733,598.96	22,733,598.96	
递延所得税资产	8,951,959.62	8,951,959.62	
非流动资产合计	2,845,414,340.45	2,845,414,340.45	
资产总计	4,511,138,996.14	4,511,138,996.14	
流动负债：			
应付账款	98,004,757.96	98,004,757.96	
预收款项	268,381,259.25	8,018,808.99	-260,362,450.26
合同负债		248,294,103.92	248,294,103.92
应付职工薪酬	14,200,485.56	14,200,485.56	
应交税费	4,783,403.89	24,361,691.39	19,578,287.50
其他应付款	950,260,236.28	950,260,236.28	
其中：应付股利	2,973,191.15	2,973,191.15	
一年内到期的非流动负债	18,000,000.00	18,000,000.00	
流动负债合计	1,353,630,142.94	1,361,140,084.10	7,509,941.16
非流动负债：			
长期借款	6,016,081.71	6,016,081.71	
递延收益	7,509,941.16		-7,509,941.16
递延所得税负债	64,008,434.29	64,008,434.29	
非流动负债合计	77,534,457.16	70,024,516.00	-7,509,941.16
负债合计	1,431,164,600.10	1,431,164,600.10	
所有者权益：			
股本	779,884,200.00	779,884,200.00	
资本公积	387,437,160.38	387,437,160.38	
盈余公积	955,782,017.22	955,782,017.22	
未分配利润	956,871,018.44	956,871,018.44	
所有者权益合计	3,079,974,396.04	3,079,974,396.04	
负债和所有者权益总计	4,511,138,996.14	4,511,138,996.14	

## 调整情况说明

本公司于2020年3月26日经董事会会议批准，自2020年1月1日采用《企业会计准则第 14 号——收入》（财会〔2017〕22 号）的相关规定。

**(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明**

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

**(3) 与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明**

适用  不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

合肥百货大楼集团股份有限公司

董事长：刘浩

2020年8月15日