

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



婚宴專門店
Wedding Banquet Specialist

PALACE BANQUET HOLDINGS LIMITED

首灃控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1703)

截至2019年3月31日止年度之年度業績公告

財務摘要

- 收益為約848.6百萬港元(2018年：約770.1百萬港元)，增加約10.2%。
- 毛利率為約76.3%(2018年：約76.7%)，減少約0.4%。
- 年內溢利為約37.7百萬港元(2018年：約53.0百萬港元)，減少約28.8%。
- 上市開支前溢利為約55.1百萬港元(2018年：約58.6百萬港元)，減少約5.9%。
- 每股基本盈利為約4.8港仙(2018年：約7.1港仙)。
- 董事會並不建議就截至2019年3月31日止年度派付末期股息。

年度業績

首豐控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事(「董事」)會(「董事會」)謹此宣佈本集團截至2019年3月31日止年度的綜合業績，連同截至2018年3月31日止年度的比較數字載列如下。除非另有定義，否則本公告所使用的詞彙應與本公司日期為2019年1月31日的招股章程(「招股章程」)所定義的詞彙具有相同涵義。本公司審核委員會(「審核委員會」)已審閱本集團截至2019年3月31日止年度的綜合年度業績，包括本集團採納的會計原則及常規，並討論內部監控措施及財務申報事宜。

綜合損益及其他全面收益表

	附註	截至3月31日止年度	
		2019年 千港元	2018年 千港元
收益	5	848,567	770,143
其他收入	5	8,427	6,934
其他收益(虧損)淨額	6	579	(1,278)
所耗用存貨成本		(201,321)	(179,745)
員工成本		(260,196)	(237,810)
物業租金及相關開支		(191,167)	(164,567)
公共設施開支		(45,461)	(40,139)
物業、廠房及設備折舊		(25,523)	(23,556)
其他開支		(60,757)	(56,562)
財務成本	7	(5,103)	(3,176)
上市開支		(17,342)	(5,591)
除稅前溢利		50,703	64,653
所得稅開支	9	(12,954)	(11,671)
本公司擁有人應佔年內溢利	8	37,749	52,982
其他全面收入			
其後可能重新分類至損益之項目			
重新分類至損益之可供出售投資減值虧損		-	189
年內全面收益總額歸屬於本公司持有人		37,749	53,171
每股盈利			
—基本及攤薄(港仙)	11	4.8	7.1

綜合財務狀況表

		於3月31日	
	附註	2019年 千港元	2018年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備	12	85,433	70,474
收購物業、廠房及設備已付按金		322	548
投購壽險保單保費		15,079	14,769
租金按金及其他應收款項		44,151	51,174
遞延稅項資產		5,163	4,207
		<u>150,148</u>	<u>141,172</u>
流動資產			
存貨		3,308	2,427
貿易及其他應收款項	13	41,176	30,952
應收股東款項		–	302
可收回稅項		2,368	667
銀行結餘及現金		242,560	109,151
		<u>289,412</u>	<u>143,499</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	15	50,285	47,595
合約負債		39,909	44,166
銀行借款	16	57,307	58,334
應付稅項		8,301	–
修復成本撥備		2,620	326
		<u>158,422</u>	<u>150,421</u>
流動資產(負債)淨值		<u>130,990</u>	<u>(6,922)</u>
		<u>281,138</u>	<u>134,250</u>
非流動負債			
遞延稅項負債		288	918
其他應付款項		22,088	15,774
合約負債		2,414	1,627
修復成本撥備		5,678	5,988
		<u>30,468</u>	<u>24,307</u>
		<u>250,670</u>	<u>109,943</u>
資本及儲備			
股本	14	10,000	19,010
儲備		240,670	90,933
本公司擁有人應佔權益		<u>250,670</u>	<u>109,943</u>

綜合權益變動表

	股本 千港元	股份溢價 千港元	其他儲備 千港元 (附註)	投資重估 儲備 千港元	保留溢利 千港元	總計 千港元
於2017年4月1日	17,010	–	(801)	(189)	58,752	74,772
年內溢利	–	–	–	–	52,982	52,982
重新分類至損益的可供出售 投資的減值虧損	–	–	–	189	–	189
年內全面收益總額	–	–	–	189	52,982	53,171
已發行股份	2,000	–	–	–	–	2,000
股息計入溢利分配	–	–	–	–	(20,000)	(20,000)
於2018年3月31日及 2018年4月1日	19,010	–	(801)	–	91,734	109,943
年內溢利及全面收益總額	–	–	–	–	37,749	37,749
股息計入溢利分配	–	–	–	–	(14,000)	(14,000)
已發行股份	1,000	–	–	–	–	1,000
撤銷集團重組的股本	(20,010)	–	20,010	–	–	–
資本化發行	7,500	(7,500)	–	–	–	–
與全球發售相關的股份發行	2,500	122,500	–	–	–	125,000
被視為控股股東的出資	–	–	5,261	–	–	5,261
歸屬於全球發售的交易成本	–	(14,283)	–	–	–	(14,283)
於2019年3月31日	<u>10,000</u>	<u>100,717</u>	<u>24,470</u>	<u>–</u>	<u>115,483</u>	<u>250,670</u>

附註：其他儲備包括(i)本公司收購附屬公司的已發行及已繳足股本總額與本公司為換取附屬公司全部股權(作為集團重組的一部分)而發行的股份面值之間的差額；(ii)收購一間附屬公司的代價與從本公司普通股股東收購的附屬公司的公平值之間的差額；及(iii)由上市開支產生並由本公司控股股東承擔的視作出資，以及控股股東就一間租賃酒樓於租約屆滿後需要修復作出的豁免。

綜合財務報表附註

1. 一般資料及呈列基準

本公司於2018年6月7日在開曼群島根據開曼群島法律註冊成立為獲豁免有限公司。於2018年6月29日，本公司的名稱由首豐控股有限公司(First Gain Holdings Company Limited)改為首豐控股有限公司(The Palace Holdings Limited)，且進一步於2018年10月16日改為首豐控股有限公司(Palace Banquet Holdings Limited)。本公司註冊辦事處的地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。

本公司為一家投資控股公司，其附屬公司的主要業務為於香港經營中式酒樓。本公司股份(「股份」)自2019年2月15日(「上市日期」)起於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

本集團根據重組計劃(「重組」)整頓架構，以籌備上市，據此本公司於2018年6月28日成為現時組成本集團的各公司之控股公司。重組詳情載於招股章程「歷史、重組及公司架構」一節。由於控股股東並無變動，本集團(包括本公司及其附屬公司)於重組前後由相同最終股東直接及實益擁有，本集團(包括本公司及其附屬公司)被視作存續實體。據此，本集團綜合損益及其他全面收益表、綜合財務狀況表及綜合權益變動表已應用合併會計法原則編製，猶如集團重組完成後的集團架構於截至2019年及2018年3月31日止年度或自其各自註冊成立或成立日期起直至2019年及2018年3月31日(以較短者為準)一直存在。

2. 編製基準

綜合財務報表乃遵照由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(包括所有香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)及聯交所主板證券上市規則及香港公司條例的披露規定而編製。

綜合財務報表已按歷史成本基準編製(惟按公平值計量的可供出售投資除外)並以港元(「港元」)呈列，而港元亦為本公司及其附屬公司之功能貨幣。

3. 主要會計政策

所採用的會計政策及計算方法與編製招股章程所載會計師報告及本集團截至2019年3月31日止年度的綜合財務報表時所遵循者一致。本集團尚未提早採納香港會計師公會已頒佈惟尚未生效的任何新準則、修訂及詮釋(「新香港財務報告準則」)。除下文所述香港財務報告準則第16號的影響外，採納新香港財務報告準則將不會對本集團綜合財務報表產生重大影響。

香港財務報告準則第16號「租賃」

香港財務報告準則第16號「租賃」為租賃會計處理提供新條文，規定日後所有非流動租賃必須以資產(用於使用權)和金融負債(用於支付義務)形式確認。少於十二個月的短期租賃及低價值資產租賃免除報告責任。預期新準則(包括過往年度的調整)直至本集團截至2020年3月31日止財政年度前不會應用。

影響

於2019年3月31日，本集團不可取消最低經營租賃承擔約為377,561,000港元，並未於綜合財務狀況表內反映。鑑於不可取消經營租賃承擔總額佔本集團於2019年3月31日的總債務約200%，董事預期，與現時會計政策相比，採納香港財務報告準則第16號將會對本集團財務狀況造成重大影響。應用香港財務報告準則第16號後，本集團將就所有該等租賃確認使用權資產及相應負債，除非其符合作為低價值或短期租約的資格。

按照經修訂追溯方法，董事初步預計於2019年4月1日，使用權資產增加約420,000,000港元，而租賃負債增加約429,000,000港元，可能導致資產淨值減少，但對本集團綜合財務表現並無重大影響。

4. 分部資料

本集團於香港經營中式全面服務型酒樓。本集團的收益指提供餐飲服務及銷售貨品已收及應收的金額(扣除折扣及銷售相關稅項)。就資源分配及表現評估向本集團執行董事(即主要經營決策者)報告的資料集中於本集團的整體經營業績，乃由於本集團的資源綜合及並無個別經營分部財務資料。因此，並無呈列經營分部資料。

本集團來自外來客戶的收益及其所有非流動資產基於資產的地理位置而言乃位於香港。

於截至2019年及2018年3月31日止年度，概無來自個別外來客戶的收益佔本集團總收益10%以上。

5. 收益及其他收入

	截至3月31日止年度	
	2019年 千港元	2018年 千港元
收益		
中式酒樓營運	<u>848,567</u>	<u>770,143</u>

	截至3月31日止年度	
	2019年 千港元	2018年 千港元
其他收入		
自公共設施公司收取的贊助收入	2,993	2,792
沒收已收按金	2,436	1,449
非即期租金按金的名義利息收入	1,279	672
雜項收入	728	283
投購壽險保單保費的利息收入	530	515
廣告收入	415	225
銀行利息收入	46	-
可供出售投資的利息收入	-	697
租金收入	-	208
管理費收入	-	93
	<u>8,427</u>	<u>6,934</u>

6. 其他收益(虧損)淨額

	截至3月31日止年度	
	2019年 千港元	2018年 千港元
出售物業、廠房及設備收益	1,337	-
匯兌收益	-	116
物業、廠房及設備減值虧損	(758)	(660)
出售可供出售投資虧損	-	(734)
	<u>579</u>	<u>(1,278)</u>

7. 財務成本

	截至3月31日止年度	
	2019年 千港元	2018年 千港元
初步確認時的租金按金名義利息	2,793	1,094
銀行借款利息	2,142	1,968
修復成本撥備貼現撥回	168	114
	<u>5,103</u>	<u>3,176</u>

8. 年內溢利

年內溢利乃經扣除下列各項後達至：

	截至3月31日止年度	
	2019年 千港元	2018年 千港元
核數師薪酬	1,280	703
董事薪酬		
— 其他酬金	6,701	10,361
— 退休福利計劃供款	142	146
	<u>6,843</u>	<u>10,507</u>
薪金、津貼及其他福利(不包括董事薪酬)	243,622	218,410
退休福利計劃供款(不包括董事薪酬)	9,731	8,893
	<u>253,353</u>	<u>227,303</u>
總員工成本	<u>260,196</u>	<u>237,810</u>
有關土地及樓宇的經營租賃下租金付款：		
— 最低租金付款	144,313	122,591
— 或然租金	1,325	1,653
	<u>145,638</u>	<u>124,244</u>

9. 所得稅開支

	截至3月31日止年度	
	2019年 千港元	2018年 千港元
即期所得稅－香港：		
－本年度撥備	14,244	11,057
－過往年度撥備不足(超額撥備)	296	(18)
	<u>14,540</u>	<u>11,039</u>
遞延稅項	<u>(1,586)</u>	<u>632</u>
	<u>12,954</u>	<u>11,671</u>

香港利得稅乃按兩個年度估計應課稅溢利16.5%計算。於2018/19課稅年度，引入利得稅兩級制，本集團的一間附屬公司可就其首次應課稅溢利2,000,000港元選擇8.25%的稅率。

根據開曼群島及英屬維爾京群島(「英屬維爾京群島」)的規則及規例，本集團毋須在開曼群島及英屬維爾京群島繳納任何所得稅。

10. 股息

截至2019年3月31日止年度，現時組成本集團的公司向其當時權益擁有人宣派及派發中期股息約14,000,000港元(2018年：20,000,000港元)。

董事會並不建議就截至2019年3月31日止年度派付末期股息。

11. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃根據以下數據計算：

	截至3月31日止年度	
	2019年 千港元	2018年 千港元
本公司擁有人應佔年內溢利	<u>37,749</u>	<u>52,982</u>
	千股	千股
每股基本盈利的加權平均普通股數目(附註)	<u>781,506</u>	<u>750,000</u>
每股基本盈利(港仙)	<u>4.8</u>	<u>7.1</u>

附註：截至2019年3月31日止年度的已發行股份加權平均數，相當於根據重組及資本化發行的750,000,000股普通股，猶如該等股票已於2017年4月1日發行，及根據全球發售發行的250,000,000股普通股加權平均數。

截至2018年3月31日止年度已發行股份的加權平均數，相當於根據重組及資本化發行的750,000,000股普通股，猶如該等股份於2017年4月1日發行。

有關重組及資本化發行的詳情於招股章程「股本」一節披露。

由於兩個年度並無任何攤薄潛在普通股股份，故每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

12. 物業、廠房及設備

於截至2019年3月31日止年度，本集團收購物業、廠房及設備項目約41,929,000港元(2018年：約29,517,000港元)。

於截至2019年3月31日止年度，由於若干附屬公司表現持續下滑，董事檢討若干附屬公司的物業、廠房及設備的使用價值金額。該計算使用根據董事審批的財政預算的現金流量預測及除稅前折讓率7.0% (2018年：7.0%)。該檢討導致於綜合損益及其他全面收益表內確認減值虧損約758,000港元(2018年：660,000港元)。

13. 貿易應收款項

本集團的銷售主要以現金或信用卡進行。本集團向其客戶授出的信貸期介乎0至30日。於2019年3月31日，基於發票日期，約6,653,000港元(2018年：4,343,000港元)的貿易應收款項的賬齡為0至30日及並無逾期或減值。該等結餘與並無過往違約記錄的多類客戶有關。

於2019年3月31日並無計提貿易應收款項虧損撥備；及於2018年3月31日並無計提貿易應收款項減值撥備。

14. 股本

於2019年3月31日的股本為本公司股本。

	股份數目	股本 港元
普通股每股0.01港元		
法定：		
於註冊成立日期	38,000,000	380,000
法定股本增加	<u>4,962,000,000</u>	<u>49,620,000</u>
於2019年3月31日	<u><u>5,000,000,000</u></u>	<u><u>50,000,000</u></u>
		港元
已發行及悉數繳足：		
於註冊成立日期	100	1
於2018年6月28日發行的新普通股	9,900	99
資本化發行股份	749,990,000	7,499,900
就全球發售發行股份	<u>250,000,000</u>	<u>2,500,000</u>
於2019年3月31日	<u><u>1,000,000,000</u></u>	<u><u>10,000,000</u></u>

15. 貿易應付款項

以下為於報告期末按發票日期呈列的貿易應付款項賬齡分析：

	截至3月31日止年度	
	2019年 千港元	2018年 千港元
30天內	<u>16,185</u>	<u>16,565</u>

供應商授出的付款期一般於作出相關採購起50天內。本集團設有財務風險管理政策，以確保所有應付款項於信貸時限內償付。

16. 銀行借款

應付賬面值(按貸款協議所載計劃還款日期計算)：

	於3月31日	
	2019年 千港元	2018年 千港元
一年內	26,970	23,887
一年以上，但不超過兩年	16,604	11,206
兩年以上，但不超過五年	13,733	23,241
	<u>57,307</u>	<u>58,334</u>

應付賬面值(於流動負債下列示)包含按要求償還條款：

	於3月31日	
	2019年 千港元	2018年 千港元
一年內	<u>57,307</u>	<u>58,334</u>

於2019年3月31日，本集團所有銀行借款均載有按要求償還條款及按1個月香港銀行同業拆息加1%至2.5%及港元最優惠貸款利率減2%至3%的浮動年利率計息。

於2019年3月31日，本集團的銀行借款及商業卡可取得信貸融資由本集團就人壽保單存放的存款約15,079,000港元抵押。

於2018年3月31日，本集團的銀行借款及商業卡可取得信貸融資由下列各項抵押：

- i) 本集團就人壽保單存放的存款約14,769,000港元；
- ii) 來自關聯公司擁有的物業的有限額擔保及對有關物業的法律費用；及
- iii) 來自本公司董事的無限制擔保。

關聯公司提供的受限制擔保及本公司一名董事提供的無限制擔保於截至2019年3月31日止年度已解除。

17. 資本承擔

	截至3月31日止年度	
	2019年 千港元	2018年 千港元
已訂約但尚未於綜合財務報表撥備的收購物業、廠房及設備資本開支	<u>363</u>	<u>3,242</u>

管理層討論及分析

本集團是香港一間全面服務式酒樓集團，提供粵式餐飲服務及宴會服務，包括婚宴服務。

行業回顧

於香港，家庭在食品上的開支隨著收入增加而上漲。根據弗若斯特沙利文，香港居民的每戶食品開支預期將於2022年達到約121,490港元，從2017年至2022年的複合年增長率為3.9%。根據弗若斯特沙利文，食品價格按整體供需以及其他因素而改變，包括氣候及天災等環境情況。根據香港特別行政區的政府統計處(「政府統計處」)公佈的2018年消費物價指數年報，食品綜合消費物價指數(「消費物價指數」)(或稱食品價格指數(「食品價格指數」))由2017年的+2.2持續上升至2018年的+3.4。由於消費物價指數計量食品平均加權價格，我們持續就食品及飲品的購買價面對壓力。

根據弗若斯特沙利文，在香港餐飲服務行業的市場規模方面，估計於香港的酒樓及中式酒樓總數將於2020年分別超過35,000間及23,000間。預計市場競爭將變得更激烈。預計餐飲業將在穩健市場需求的支持下維持可持續增長。消費者(特別是旅客)願意選擇品牌形象及聲譽已確立的餐飲集團。

未來幾年，隨著餐飲業進一步發展、常規化水平高、外出用餐的意欲提升，香港全面服務式餐廳市場預計將繼續維持升勢。根據弗若斯特沙利文報告，香港全面服務式餐飲市場的總收益預計將於2022年達到544億港元，自2017年起的複合年增長率為4.0%。

此外，行業持續因主要食材成本上漲受影響。食品為2018年綜合消費物價指數整體增幅的最大組成部分，其包括新鮮蔬菜(增加7.1%)、鹹水魚(增加6.1%)、新鮮水果(增加5.7%)、其他食品(增加4.7%)及其他生鮮海產品(增加11%)。

在香港宴會市場方面，如招股章程所披露者，由於香港居民的消費能力日益增加帶動宴會開支不斷上升，預計市場由2017年至2022年將實現複合年增長率約2.1%。根據政府統計處，結婚數目由2017年的51,800宗減少至2018年的49,700宗(暫時)。2017年的粗結婚率為每1,000人7.0宗，於2018年下落至每1,000人6.7宗(暫時)。該等人口數據說明本集團婚宴的潛在客戶基礎輕微減少。雖然香港的婚禮數目減少，惟因婚宴的平均消費較高，預測香港婚宴市場於未來數年將保持相對穩定。舉例而言，根據婚禮專門網上平台新婚生活易，相較於2017年，2018年的婚宴平均消費增加了5%。根據弗若斯特沙利文，婚宴人均消費預期將於2022年達致約175,000港元，由2017年的161,000港元增加約8.7%，並將

成為婚宴市場的主要驅動因素。中式全面服務式酒樓婚宴的人均平均消費預期將由2017年的159,000港元增加至2022年的172,000港元，增幅為約8.5%。在餐飲種類方面，中餐宴會佔多年來婚宴總數的約85%。

業務回顧

於2019年3月31日，本集團以兩組品牌名稱經營19間中式全面服務式酒樓，即「煌府」及「煌苑」品牌。「煌苑」品牌下的兩間酒樓設有室外花園，可用於舉行婚禮。回顧年內，「煌府」品牌下的三間酒樓(即新港酒樓、長沙灣酒樓及屯門酒樓)分別於2018年4月、2018年10月及2019年1月開業。於回顧年度，「煌府」品牌下的漆咸道酒樓於2019年2月底租約期滿後終止營業。

下表載列我們於所示財政年度經營的酒樓數量變動：

	截至3月31日止年度	
	2019年	2018年
年初的酒樓數目	17	16
年內新開設酒樓的數目	3	1
年內關閉酒樓的數目	(1)	—
年末的酒樓數目	<u>19</u>	<u>17</u>

誠如招股章程「業務—業務策略」及「未來計劃及所得款項用途」所披露，本集團將繼續根據擴展計劃在香港開設新酒樓，以維持其競爭力。根據招股章程所披露的預期擴張時間表，本集團計劃於截至2020年3月31日止年度開設四間酒樓，分別位於觀塘、深水埗、沙田及黃大仙。本集團於2019年1月7日與一名獨立第三方業主就本集團於觀塘新開設的酒樓訂立租約。預期觀塘酒樓將於2019年7月開張。其他三間新酒樓的實際地點視乎多項因素而定，包括新商業大樓／商場的可用舖位及租約屆滿的時間。於本公告日期，本集團尚在為其他三間新酒樓尋找合適的地點。

誠如招股章程「概要－近期發展情況及重大不利變動」一節所披露，評估重續銅鑼灣酒樓及旺角酒樓的租約的成本及裨益後，本集團擬於該兩間酒樓的租約屆滿時終止其業務。銅鑼灣酒樓的租約已屆滿並於2019年5月終止營業。旺角酒樓方面，由於租約將於2019年6月底屆滿，有關業務已終止及截至本公告日期已開始翻新工程。

於2019年3月31日後，尖東酒樓及上水酒樓分別於2019年4月及5月進行翻新。截至2020年3月31日止年度，本集團若干其他餐廳將進行翻新。有關詳情請參閱招股章程「業務－翻新我們現有酒樓以保持競爭力」。約60%的翻新成本將由全球發售所得款項淨額撥付，而餘額將由內部資源撥付。

財務回顧

收益

本集團的收入由截至2018年3月31日止年度的約770.1百萬港元增加10.2%至截至2019年3月31日止年度的約848.6百萬港元。該收入增加主要由於年內新開業酒樓數目增加，帶來收入約86.0百萬港元，包括分別於2018年4月、2018年10月及2019年1月開業的新港酒樓、長沙灣酒樓及屯門酒樓。

我們的收入增幅被以下因素部分抵銷(i)由於2019年2月漆咸道酒樓關閉，收入減少約3.7百萬港元；及(ii)截至2019年3月31日止年度，本集團可比酒樓銷售總收入較截至2018年3月31日止年度溫和下降約1.1%，此乃主要由於飲食業競爭加劇及婚宴的客戶基礎下降(主因是2018年結婚數目減少)。

下表列載可比酒樓銷售額、顧客人數及人均消費：

	截至3月31日止年度	
	2019年	2018年
可比酒樓數目	15	15
可比酒樓銷售額(千港元)	675,907	683,281
可比酒樓銷售顧客人數(千人)	5,115	5,128
可比酒樓翻枱率(附註)	1.9	1.9
可比酒樓人均消費(港元)	132	133

附註：翻枱率等於年內顧客人數除以有關酒樓座席數，再除以相關年度的經營日數計算。我們的酒樓座席數僅按每間酒樓的標準座席數計算，並不反映於高峰時段／季節或公眾假期偶爾作出的座席調整。我們的董事認為有關的臨時調整應不會影響上表所載翻枱率的可靠性。

餐飲成本

本集團的餐飲成本由截至2018年3月31日止年度的約179.7百萬港元增加約12.0%或約21.6百萬港元至截至2019年3月31日止年度的約201.3百萬港元。增加與截至2019年3月31日止年度的收益增加及食品價格指數增加整體一致。截至2019年3月31日止年度，餐飲成本佔收益百分比維持相對穩定，為約23.7% (2018年：23.3%)。

毛利及毛利率

截至2019年3月31日止年度，本集團的毛利(即收入減消耗材料成本)約為647.2百萬港元，較截至2018年3月31日止年度的約590.4百萬港元增加約9.6%，與年內收入增長吻合。本集團截至2018年(76.7%)及2019年(76.3%) 3月31日止年度的整體毛利率維持相對穩定。

員工成本

本集團的員工成本由截至2018年3月31日止年度的約237.8百萬港元增加約9.4%或約22.4百萬港元至截至2019年3月31日止年度的約260.2百萬港元。有關增加主要由於薪金及工資增加以應付於截至2019年3月31日止年度的業務擴張。員工成本佔收益百分比維持相對穩定，於截至2018年3月31日止年度為約30.9%，而於截至2019年3月31日止年度為約30.7%。

物業租金及相關開支

本集團的物業租金及相關開支由截至2018年3月31日止年度的約164.6百萬港元增加約16.2%或約26.6百萬港元至截至2019年3月31日止年度的約191.2百萬港元。有關增加主要由於重續相關租賃及為業務擴張租賃新物業後本集團的租賃物業的月租增加。物業租金及相關開支佔收益百分比由截至2018年3月31日止年度的約21.4%輕微增至截至2019年3月31日止年度的約22.5%。

上市開支

上市開支包括與上市有關的專業費用及其他開支。本集團的上市開支於截至2019年3月31日止年度為約17.3百萬港元，於截至2018年3月31日止年度則為約5.6百萬港元，因為於截至2019年3月31日止年度上市。

年內溢利

截至2019年3月31日止年度，年內溢利由截至2018年3月31日止年度的約53.0百萬港元減少約28.8%或約15.3百萬港元至截至2019年3月31日止年度的約37.7百萬港元。有關減少主要由於以下各項的綜合影響：(i)截至2019年3月31日止年度產生的上市開支較截至2018年3月31日止年度增加約11.8百萬港元；及(ii)如上文討論，物業租金及相關開支以及食品及飲料成本增幅大於收益增幅。

流動資金、財務資源及資本架構

本集團管理資本的目標是保障其持續經營能力。

本集團的資本架構包括淨債項，包括銀行借款(扣除銀行結餘及現金及本集團擁有人應佔權益，包括已發行股本及儲備)。

董事定期審閱本集團資本架構及可能採取不同措施，包括調整向股東的分派金額、向股東退還資本、發行新股份或出售資產以減低債務，藉此維持資本架構。

本集團的流動資金需求主要與營運資金需要有關(主要為向供應商採購食品及飲品、員工成本、物業租金及各項營運開支)，提供餐飲及宴會服務以及虧損期的營運資金要求，主要資金來源主要來自本集團業務內部產生的營運資金、銀行借款及上市收取的所得款項淨額。

於2019年3月31日，本集團的現金及現金等價物為約242.6百萬港元(2018年：109.2百萬港元)。於2019年3月31日，本集團的流動資產及流動負債總額為約289.4百萬港元(2018年：143.5百萬港元)及約158.4百萬港元(2018年：150.4百萬港元)，而本集團的流動比率為約1.8倍(2018年：約1.0倍)。

於2019年3月31日，本集團的總借款為約57.3百萬港元(2018年：約58.3百萬港元)。以港元計值的借款須按要求償還及按1個月香港銀行同業拆息加1%至2.5%的浮動年利率及港元最優惠利率減2.0%至3%的年利率計息。

於2019年3月31日，本集團的資產負債比率約為22.9% (2018年：53.1%)，乃根據計息債務除以2019年3月31日本公司擁有人應佔權益總額，再乘以100%計算。董事考慮到本集團的經營性質及規模，以及資本結構，認為截至2019年3月31日的資產負債比率合理。2019年的資產負債比率下降，主要歸因於上市所得款項淨額及與2018年的資產負債比率相比資本基礎有所擴大。

資本開支

回顧年內的資本開支主要涉及為本集團的新酒樓及維護現有酒樓而添置及翻新物業、廠房及設備的開支。

外匯風險

本集團大部分交易以港元計值及本集團並無承受任何重大外匯風險。

或然負債

於2019年3月31日，本集團並無任何重大或然負債。

人力資源及薪酬政策

於2019年3月31日，本集團有約880名僱員。本集團提供具競爭力的工資及其他福利予酒樓僱員，並因應地區勞動市場情況調整薪金。員工成本主要包括薪金、津貼及其他福利、退休福利計劃供款及董事薪酬。

購股權計劃

本公司的購股權計劃根據2019年1月25日通過的決議案採納，旨在向合資格人士(如下段所述)提供於本公司擁有個人股權的機會，並有助激勵彼等盡量提升其日後對本集團的績效及效率及／或就彼等過往的貢獻給予獎勵，以吸引及挽留或以其他方式與該等對本集團表現、增長或成功而言乃屬重要及／或其貢獻有利於或將有利於本集團表現、增長或成功的合資格人士維持持續合作關係，且讓本集團吸引及挽留具經驗及能力的行政人員及／或就彼等過往的貢獻給予獎勵。

購股權計劃的合資格人士包括(a)本集團任何成員公司的任何執行董事、經理或擔任行政、管理、監管或類似職位的其他僱員、任何全職或兼職僱員或借調至本集團任何成員公司擔任全職或兼職工作的人士；(b)本集團任何成員公司的董事或候選董事(包括獨立非執行董事)；(c)本集團任何成員公司的直接或間接股東；(d)本集團任何成員公司的貨品或服務供應商；(e)本集團任何成員公司的客戶、顧問、業務或合營夥伴、加盟商、承包商、代理人或代表；(f)向本集團任何成員公司提供設計、研究、開發或其他支援或任何建議、諮詢、專業或其他服務的人士或實體；(g)上文(a)至(c)段所述任何人士的聯繫人；及(h)董事會釐定為適合參與購股權計劃且參與本公司業務的任何人士。

自購股權計劃生效日期起概無授出購股權及截至2019年3月31日概無尚未行使購股權。

本集團的資產質押

於2019年3月31日，投入人壽保險的保費約15.1百萬港元(2018年：14.8百萬港元)已予抵押以擔保本集團的銀行借款。

重大投資

於2019年3月31日，本集團並無持有任何重大投資。

附屬公司、聯營公司及合資公司重大收購及出售

於回顧年度，本集團概無附屬公司、聯營公司或合資公司重大收購或出售。

報告期後事項

自2019年4月1日以來及截至本公告日期，概無發生影響本公司的重大事件。

前景

本集團主要的業務目標為進一步鞏固我們作為香港宴會市場領先的中式全面服務式酒樓集團之一的地位。為實現此目標，本集團將繼續實施以下策略：

- i) 在香港開設更多酒樓以擴大我們的酒樓網絡及地理覆蓋；
- ii) 翻新現有酒樓以保持競爭力；及
- iii) 推廣我們的品牌及婚宴服務。

董事會認為經營環境競爭激烈，惟對本集團前景仍感樂觀。

充足公眾持股量

根據本公司公開可得的資料及據董事所知，自上市日期起至本公告日期，本公司已維持已發行股份最少25%的充足公眾持股量。

上市所得款項淨額用途

上市所得款項淨額(經扣除包銷費及將由本集團承擔的上市開支)(「所得款項淨額」)為約92,734,000港元。於2019年3月31日，本公司已將所得款項淨額的約4.5百萬港元用於招股章程所載用途，佔所得款項淨額的約4.8%。

所得款項淨額用途	佔總額 概約百分比	實際所得 款項淨額 千港元	於2019年 3月31日 已動用金額 千港元	未動用 所得款項淨額 千港元
開設合共八間酒樓	76.1%	70,557	-	70,557
翻新現有酒樓	14.1%	13,063	-	13,063
推廣品牌	5.0%	4,633	68	4,565
額外營運資金、策略投資及其他一 般企業用途	4.8%	4,481	4,429	52
	<u>100.0%</u>	<u>92,734</u>	<u>4,497</u>	<u>88,237</u>

未使用之所得款項已存入香港認可金融機構及／或持牌銀行。於本公告日期，業務計劃概無變動，而有別於與招股章程所披露者。

股息及股息政策

本公司已採納股息政策，而宣派及推薦股息乃經考慮本公司支付股息的能力後由董事會決定。董事會對是否推薦及／或支付股息擁有絕對酌情權，惟須經股東批准(倘適用)。在釐定是否推薦及宣派股息時，董事將考慮(其中包括)本集團的財務業績、營運、流動資金及資本要求、整體營商環境及策略、本集團的未來業務計劃及法律限制。董事會亦將定期或按要求審閱及重新評估股息政策及其有效性。

經評估現金流量、本集團財政年度上半年淡季及上市日期起短期內所需營運資金後，董事會不建議就截至2019年3月31日止財政年度支付末期股息(2018年：零)。

誠如招股章程所載，董事會將推薦於未來的財政年度向股東派付約為本集團可供分派除稅後溢利及全面收益總額30.0%的股息。

股東週年大會

本公司將於2019年9月20日(星期五)舉行股東週年大會(「股東週年大會」)。本公司將於適當時候連同截至2019年3月31日止年度年報一併寄發股東週年大會通告(構成致本公司股東(「股東」)通函一部分)。

暫停辦理股份過戶登記手續

應屆股東週年大會謹訂於2019年9月20日(星期五)上午11時正假九龍尖沙咀彌敦道100號The ONE 13樓舉行。為釐定出席股東週年大會並於會上投票的資格，本公司將於2019年9月17日(星期二)至2019年9月20日(星期五)(包括首尾兩天)暫停辦理股份過戶登記手續，其間，本公司將不會進行股份轉讓登記。為符合資格出席股東週年大會並於會上投票，所有股份轉讓文件連同有關股票必須於2019年9月16日(星期一)下午4時30分前送達本公司的股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司以作登記，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓。

企業管治常規

本集團致力維持高水準企業管治以保障股東的權益，以及提升企業價值及問責。本公司已採納上市規則第14章所載企業管治守則(「企業管治守則」)，作為其自身企業管治守則。

自上市日期起至2019年3月31日期間，本公司已遵守企業管治守則所有守則條文。

證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為有關董事進行證券交易的自身操守守則。與董事作出具體查詢後，全體董事已確認彼等已於上市日期至2019年3月31日期間遵守標準守則所載的規定標準。

購買、出售或贖回上市證券

於上市日期至2019年3月31日，本公司或其附屬公司並無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

審核委員會

董事會已成立審核委員會，由三名獨立非執行董事組成，即伍國棟先生(主席)、陳冠遠先生及余銘維先生。審核委員會的主要職責為透過提供有關本集團的財務申報程序、內部控制及風險管理系統效用的獨立意見協助董事會監控審計程序、制定及檢討本集團的政策以及履行董事會指派的其他職責及責任。

審核委員會連同董事會已審閱本集團截至2019年3月31日止年度的綜合年度業績。

刊發年度業績公告及年度報告

本年度業績公告於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.palace-rest.com.hk)刊載。年度報告將根據上市規則於適當時候寄發予本公司股東，並將分別刊載於聯交所及本公司的網站。

承董事會命
首豐控股有限公司
主席兼執行董事
陳首銘

香港，2019年6月14日

於本公告日期，本公司董事會包括執行董事陳首銘先生、陳曉平女士及錢春林女士，獨立非執行董事陳冠遠先生、伍國棟先生及余銘維先生。