

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司

关于深圳证券交易所关注函的回复公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司（以下简称“公司”或“宝鹰股份”）于2018年6月22日收到深圳证券交易所下发的《关于对深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司的关注函》（中小板关注函【2018】第 210 号）（以下简称“关注函”），公司组织相关部门对关注事项进行了认真讨论和分析，现就关注函所提问题及公司相关回复说明公告如下：

2018年6月15日收市后，你公司披露了《关于会计估计变更的公告》，对应收款项坏账准备计提方法进行以下变更：

1、将应收款项按照合同约定是否到期划分为信用期内应收款组合和超过信用期应收款组合，并按不同的方法确定坏账准备计提比例。对信用期内应收款组合按照余额百分比法计提坏账准备，对超过信用期应收款组合按照账龄分析法计提坏账准备；

2、对投标保证金和有还款保证的其他应收款不计提坏账准备，对履约及其他保证金按照余额百分比法计提坏账准备；

3、针对相同账龄，应收账款和其他应收款坏账计提比例不同。如建筑装饰、幕墙装饰等施工业务，1年以内（含1年）、1—2年、2—3年、3—4年、4—5年的应收账款计提比例分别为30.00%、50.00%、80.00%、100.00%、100.00%，而对应的其他应收款计提比例分别为5.00%、10.00%、30.00%、50.00%、80.00%；

4、对公司合并范围内关联方组合不计提坏账准备。

我部对此表示关注。请你公司针对本次会计估计变更事项进行自查并就以下问题做出书面说明，请会计师进行核查并发表意见：

一、本次变更坏账准备计提方法的背景，结合同行业上市公司坏账准备计提

方法说明本次会计估计变更的适当性；**回复如下：****（一）本次变更坏账准备计提方法的背景如下：**

1、本次会计估计变更前公司的坏账准备计提方法根据信用风险特征来确定不同组合，其中主要以账龄组合方法来计提坏账准备。由于装修装饰行业形成的应收账款的风险特征在合同履行的不同阶段（如在建、竣工、结算等阶段）存在明显差异，装饰工程合同对进度款、结算款和质保金等款项的收取时点有明确约定，已到期应收款和未到期应收款在风险特征和具体管理方面存在显著差异。为了更加客观反映公司应收账款质量和可收回情况，公司充分考虑装饰行业特点，结合近年公司应收账款回收情况，根据谨慎性原则，变更公司应收账款坏账准备计提方法，使其更贴合行业实际。

2、由于现有坏账准备计提方法没有充分考虑合同约定付款时点，按照现有坏账准备计提方法，存在部分款项尚未达到与甲方约定的收取时点，但公司已按账龄分析法计提较大额坏账准备，该处理没有客观反映公司应收账款的回款风险，存在一定的局限性，本次变更坏账准备计提方法后，将更加客观反映公司应收账款的回款情况。

3、公司对建筑装饰、幕墙装饰等业务按项目的应收账款信用风险特征组合类别进一步细化，将应收款项由原来按客户调整为按项目和客户两个维度划分，将更有利于区别不同项目的应收账款回收风险，可更清晰客观地反映公司应收账款风险程度，有利于将财务报表数据与实际管理相结合，更有利于加强项目进度管理及项目应收款项的管理工作。

（二）本次会计估计变更的适当性：

在装修装饰行业内，已有多家上市公司如浙江亚厦装饰股份有限公司（以下简称“亚厦股份”）、深圳广田集团股份有限公司（以下简称“广田集团”）、上海全筑建筑装饰集团股份有限公司（以下简称“全筑股份”）、江河创建集团股份有限公司（以下简称“江河集团”）、北京弘高创意建筑设计股份有限公司（以下简称“弘高创意”）等先后变更应收款项坏账准备计提方法，其将建筑装饰、幕墙

装饰等业务按项目的应收账款信用风险特征组合类别进一步细化，能够更为清晰客观地反映公司应收账款风险程度。

公司应收款项坏账准备计提方法与同行业上市公司分别列示如下：

1、本公司会计估计变更后具体计提方式如下：

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	本公司将金额为人民币 1000.00 万元（含 1000 万元）以上的应收款项和金额为人民币 100.00 万元（含 100 万元）以上的其他应收款确认为单项金额重大的应收款项。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	本公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，单独测试未发生减值的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单项测试已确认减值损失的应收款项，不再包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
建筑装饰、幕墙装饰等建筑行业	
组合 1：信用期内应收账款	余额百分比法
组合 2：超过信用期应收账款（账龄组合）	账龄分析法
组合 3：本公司合并范围内关联方组合	其他方法
销售及设计服务	
组合 1：账龄组合	账龄分析法
组合 2：本公司合并范围内关联方组合	其他方法
其他款项	
组合 1：投标保证金和有还款保证的其他应收款	不计提坏账准备
组合 2：履约及其他保证金	余额百分比法
组合 3：账龄组合	账龄分析法
组合 4：本公司合并范围内关联方组合	其他方法

上表中装饰工程的信用期指项目结算完成后 1 个月内。

注1、由于装饰工程行业工程款支付的特点，工程结算前形成的应收款项都属于信用期内，结算后未及时按合同约定支付的应收款项则超过信用期，两者的回款风险存在明显差异，因此对信用期内应收款组合按照余额百分比法计提坏账准备，对超过信用期应收款组合按照账龄分析法计提坏账准备；

注2、投标保证金一般占用时间较短，政策性较强，与有还款保证的其他应收款一样还款保证程度很高，因而不计提坏账准备；对履约及其他保证金回款风险较小，因而按照余额百分比法计提坏账准备。

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

①建筑装饰、幕墙装饰等建筑行业

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1 年以内（含 1 年）	30.00%	5.00%
1—2 年	50.00%	10.00%
2—3 年	80.00%	30.00%
3—4 年	100.00%	50.00%
4—5 年	100.00%	80.00%
5 年以上	100.00%	100.00%

注：由于其他应收款主要核算与建筑、幕墙装饰相关的借款、暂付款等，不存在应收款项包括的工程结算环节，也未按信用期进行划分，因而直接按照账龄分析法确定不同账龄段的计提比例，计提时点及比例与应收账款存在区别。

②销售及设计服务

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1 年以内（含 1 年）	5.00%	5.00%
1—2 年	10.00%	10.00%
2—3 年	30.00%	30.00%
3—4 年	50.00%	50.00%
4—5 年	80.00%	80.00%
5 年以上	100.00%	100.00%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的：

组合名称	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
①建筑装饰、幕墙装饰等行业		
组合 1：信用期内应收账款	5%	-
②其他款项		
组合 2：履约及其他保证金	-	5%

组合中，采用其他方法计提坏账准备的：

组合名称	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
本公司合并范围内关联方组合	0%	0%

注：由于合并范围内关联方的应收款项会被合并抵消，一般不单独计提坏账准备，但如果有关客观证据表明该应收款项发生减值，将进行单项测试计提坏账准备。

(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	单项金额虽不重大但具备以下特征的应收款项，如应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项，已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等，有客观证据表明其发生了减值。
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

2、亚厦股份采用的应收款项坏账准备会计估计：

2015 年 8 月 20 日，亚厦股份召开了第三届董事会第二十四次会议，审议通过了《浙江亚厦装饰股份有限公司关于会计估计变更的议案》，对应收款项信用风险特征组合以及坏账准备计提方法等部分会计估计进行变更。

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项单项金额重大的判断依据

<p>单项金额重大的判断依据或金额标准</p>	<p>期末余额达到 1000 万元（含 1000 万元）以上的应收款项为单项金额重大的应收款项。</p>
<p>单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法</p>	<p>对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，有客观证据表明发生了减值，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。单项金额重大经单独测试未发生减值的应收款项，再按组合计提坏账准备。</p>

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
①建筑装饰、幕墙装饰等行业	
组合 1：合同期内应收账款（包括决算前应收未收的工程进度款及质保期内的质保金）	余额百分比法
组合 2：信用期内应收工程决算款	余额百分比法
组合 3：账龄组合（包括逾期工程决算款、质保期满应收未收的质保金及其他应收款）	账龄分析法
组合 4：关联方组合	不计提坏账准备
②建筑智能化行业	
组合 1：账龄组合	账龄分析法
组合 2：投标保证金和有还款保证的其他应收款	不计提坏账准备
组合 3：履约及其他保证金	余额百分比法

注：上表中的信用期指项目决算完成后一年内。

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

等 行业账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1 年以内（含 1 年）	20%	5%

1—2 年	50%	10%
2—3 年	80%	30%
3 年以上	100%	-
3—4 年	-	50%
4—5 年	-	80%
5 年以上	-	100%

②建筑智能化行业

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1 年以内（含 1 年）	3%	5%
1—2 年	10%	20%
2—3 年	25%	50%
3—4 年	80%	80%
4 年以上	100%	100%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的：

组合名称	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
①建筑装饰、幕墙装饰等行业		
组合 1：合同期内应收账款	5%	-
组合 2：信用期内应收工程 决算款	10%	-
②建筑智能化行业		
组合 3：履约及其他保证金	-	5%

(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	涉诉款项、客户信用状况恶化的应收款项
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

3、广田集团采用的应收款项坏账准备会计估计：

2016 年 10 月 26 日，广田集团召开了第三届董事会第三十五次会议，审议通过了《深圳广田集团股份有限公司关于会计估计变更的议案》，对应收款项信用风险特征组合以及坏账准备计提方法等部分会计估计进行变更。

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

<p>单项金额重大的判断依据或金额标准</p>	<p>本公司将金额为人民币 1000 万元（含 1000 万元）以上的应收款项确认为单项金额重大的应收款项。</p>
<p>单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法</p>	<p>本公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，单独测试未发生减值的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单项测试已确认减值损失的应收款项，不再包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。</p>

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
①建筑装饰、幕墙装饰、园林绿化、智能化工程等行业	
组合 1：信用期内应收账款	余额百分比法
组合 2：超过信用期应收账款（账龄组合）	账龄分析法
组合 3：本公司合并范围内关联方组合	其他方法
②智能化产品销售及安装	
组合 1：账龄组合	账龄分析法
③其他款项	
组合 1：投标保证金和有还款保证的其他应收款	不计提坏账准备
组合 2：履约及其他保证金	余额百分比法

注：上表中装饰工程的信用期指项目决算完成后1个月内。

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

①建筑装饰、幕墙装饰、园林绿化、智能化工程等行业

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1 年以内（含 1 年）	30.00%	5.00%

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1—2 年	50.00%	10.00%
2—3 年	80.00%	30.00%
3 年以上	100.00%	-
3—4 年	-	50.00%
4—5 年	-	80.00%
5 年以上	-	100.00%

②智能化产品销售及安装

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1 年以内（含 1 年）	5.00%	5.00%
1—2 年	10.00%	10.00%
2—3 年	30.00%	30.00%
3—4 年	50.00%	50.00%
4—5 年	80.00%	80.00%
5 年以上	100.00%	100.00%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的：

组合名称	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
①建筑装饰、幕墙装饰、园林绿化、智能化工程等行业		
组合 1：信用期内应收账款	5%	-
②其他款项		
组合 2：履约及其他保证金	-	5%

组合中，采用其他方法计提坏账准备的：

组合名称	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
本公司合并范围内关联方组合	0.00%	0.00%

注：除非有客观证据表明该应收款项发生减值，否则不计提减值准备。

<p>(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项 理由</p>	<p>单项金额虽不重大但具备以下特征的应收款项，如应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项，已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等，有客观证据表明其发生了减值。</p>
<p>坏账准备的计提方法</p>	<p>根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。</p>

4、全筑股份采用的应收款项坏账准备会计估计：

2017年10月26日，全筑股份召开了第三届董事会第十三次会议，审议通过了《关于公司会计估计变更的议案》，对应收款项信用风险特征组合以及坏账准备计提方法等部分会计估计进行变更。

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

<p>单项金额重大的判断依据或金额标准</p>	<p>对于单项金额重大的应收款项（单项金额在1,000万元以上，含1,000万元），当存在客观证据表明本公司将无法按应收款项的原有条款收回所有款项时，确认相应的坏账准备。</p>
<p>单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法</p>	<p>根据该款项预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额，单独进行减值测试，计提坏账准备。</p>

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

①确定组合的依据

组合名称	坏账准备计提方法
<p>组合 1：合同期内应收账款（包括决算前应收未收的工程进度款及质保期内的质保金）</p>	<p>余额百分比法</p>
<p>组合 2：信用期内应收工程决算款</p>	<p>余额百分比法</p>
<p>组合 3：账龄组合（包括逾期工程决算款、质保期满应收未收的质保金及其他应收款）</p>	<p>账龄分析法</p>
<p>组合 4：关联方组合</p>	<p>不计提坏账准备</p>

组合 5：投标保证金和有还款保证的其他应收款	不计提坏账准备
组合 6：履约及其他保证金	余额百分比法

注：上表中的信用期指项目决算完成后一年内。

②组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1 年以内（含 1 年）	20%	5%
1—2 年	50%	10%
2—3 年	80%	30%
3 年以上	100%	-
3—4 年	-	50%
4—5 年	-	80%
5 年以上	-	100%

③组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的：

组合名称	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
组合 1：合同期内应收账款	5%	-
组合 2：信用期内应收工程决算款	10%	-
组合 6：履约及其他保证金	-	5%

(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	涉诉款项、客户信用状况恶化的应收款项
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

5、弘高创意采用的应收款项坏账准备会计估计：

2018年6月6日弘高创意召开了第五届董事会第三十五次会议，审议通过了《关于会计估计变更的议案》，对应收款项信用风险特征组合以及坏账准备计提方法等部分会计估计进行变更。

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

<p>单项金额重大的判断依据或金额标准</p>	<p>本公司将金额为人民币 1000 万元（含 1000 万元）以上的应收款项确认为单项金额重大的应收款项。</p>
<p>单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法</p>	<p>本公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，单独测试未发生减值的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单项测试已确认减值损失的应收款项，不再包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。</p>

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称及坏账准备计提方法

组合名称	坏账准备计提方法
<p>建筑装饰、幕墙装饰、设计等行业</p>	
<p>组合 1：合同期内应收账款（包括决算前应收未收的工程进度款及质保期内的质保金）</p>	<p>余额百分比法</p>
<p>组合 2：信用期内工程、设计应收款</p>	<p>余额百分比法</p>
<p>组合 3：账龄组合（包括逾期工程决算款、质保期满应收未收的质保金及其他应收款）</p>	<p>账龄分析法</p>
<p>组合 4：本公司合并范围内关联方组合</p>	<p>不计提坏账准备</p>
<p>②其他款项</p>	
<p>组合 1：投标保证金和有还款保证的其他应收款</p>	<p>不计提坏账准备</p>
<p>组合 2：履约及其他保证金</p>	<p>余额百分比法</p>

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
<p>1 年以内（含 1 年）</p>	<p>20%</p>	<p>5%</p>
<p>1—2 年</p>	<p>50%</p>	<p>10%</p>
<p>2—3 年</p>	<p>80%</p>	<p>30%</p>
<p>3 年以上</p>	<p>100%</p>	<p>-</p>

3—4 年	-	50%
4—5 年	-	80%
5 年以上	-	100%

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的：

组合名称	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
组合 1：合同期内应收账款（包括决算前应收未收的工程进度款及质保期内的质保金）	5%	-
组合 2：信用期内应收工程决算款	10%	-
组合 2：履约及其他保证金	-	5%

注：上表中的信用期指项目决算完成后 1 年内。

(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	单项金额虽不重大但具备以下特征的应收款项，如应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项，已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等，有客观证据表明其发生了减值。
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

分析：从上述会计估计变更案例可以看出，亚厦股份、广田集团、江河集团、全筑股份以及弘高创意等公司，对应收账款收回风险特征的划分，均综合考虑了应收账款的性质和应收账款的账龄，划分为单项计提、合同期内组合、信用期内组合、账龄组合等不同类型，根据不同的风险特征确定不同的坏账计提方法，比较全面、充分地反映了应收账款的收回风险。

而公司与之所处同一行业并且面临的应收账款收回风险特征具有很强相似度，因此公司此次变更坏账准备计提方法后，按信用风险特征组合计提坏账准备，具体采用信用期组合、账龄组合、投标保证金及其他还款保证的其他应收款组合等分类计提坏账准备。经过与同行业比较，公司坏账准备计提方法与其他同行业上市公司处理方法基本一致，符合行业特点，变更后的坏账准备计提方法后更加贴近装修装饰行业实际，更具有适当性。

二、会计估计变更后，应收账款分类、坏账准备计提比例确定的依据和合理性；

回复如下：

本公司属于建筑装饰行业，与传统制造行业公司相比，建筑装饰施工企业在生产经营特点、生产周期、收入确认及应收账款结算模式等方面明显不同，传统制造业公司通常在货物的所有权及风险转移时一次性确认收入和应收账款，应收账款的结算方式较为简单，时间跨度也比较短。而建筑装饰施工企业通常按单个工程项目的完工进度陆续确认收入、逐步确认应收账款并进行进度结算，工程竣工验收后再进行最终结算，即应收账款的形成依附于工程项目的施工过程，具有阶段性的特征，应收账款的风险特征在合同履行的在建和完工阶段存在明显差异，尚在合同信用期内的应收款项与竣工结算后的应收款项在风险特征和具体管理方面存在显著差异。

公司的工程款按照工程进展阶段的不同，主要分为工程预付款、工程进度款、竣工验收、竣工决算款及质量保证金五类：1) 工程预付：指建筑装饰工程施工合同订立后由发包人按照合同的约定，在正式开工前（一般30天内）预先支付给公司的用以施工准备和购买所需主要材料的款项。开工后按约定的时间和比例逐次扣除。2) 工程进度款：指发包方按工程承包合同有关条款规定的工程进度支付给公司的款项。工程进度款按当月实际完成质量合格的总工程量的一定比例支付（一般为70%-85%）。公司一般在下月5日前递交当月支付申请报告及请款单给发包方，发包方于收到报表后核实确认并支付工程进度款，按约定时间工程委托方应扣除的工程预付款，与工程进度款同期结算。3) 竣工验收：工程具备竣工验收条件，公司按国家工程竣工验收有关规定，向工程委托方提供完整的竣工资料及竣工验收报告。工程委托方收到竣工验收报告后组织有关单位验收，并在验收后给予认可。工程委托方收到公司送交的竣工验收报告后（一般为10天）不组织验收，或验收后不提出修改意见（一般为10天），视为竣工验收报告已被认可。未办理验收手续，工程委托方自行使用场地，则视为工程验收合格，并自使用当天起计算保修期。工程项目竣工验收合格后支付至合同总价的70%-85%。4) 竣

工决算款：工程竣工验收报告经工程委托方认可后，公司向工程委托方递交竣工结算报告及完整的结算资料，双方按照协议约定的合同价款及专用条款约定的合同价款调整内容，进行工程竣工决算。工程委托方收到公司递交的竣工结算报告及完整的结算资料后（视工程类型和大小一般为三到十八个月）进行核实，确认资料的完整性并在审核完毕后一定的期限内（一般为三个月内）决算工程款。工程竣工决算结束时一般支付至工程结算价款的95%-97%。5）质量保修金：根据国家法律、行政法规的有关规定，公司对交付使用的工程在质量保修期内（2-5年）承担质量保修责任，工程质量保证金一般为施工合同价款的3%-5%，保修期从工程实际竣工之日计算。

当处于进度款阶段时，工程尚在建造期间，公司对应收款回款的主动性和可控性比较高，账款收回难度小，坏账风险较低。当处于验收款阶段时，工程尚未移交，应收账款回收风险较低，坏账风险也较低。因而在结算前按较低的比例计提坏账准备符合工程实际情况。工程竣工进入结算款阶段时，根据合同条款，结算完成后一般在三个月内需要将除质保金外的工程尾款付清，此时双方约定的信用期已过，随着时间的推移，该类应收款收回的风险也会随之上升，此时按账龄计提坏账准备符合商业实践。根据过去甲方回款情况的统计，不同账龄段的应收款回款风险不同，公司基于统计分析并结合行业情况，确定了不同账龄段的坏账准备计提比例。

鉴于上述原因，公司根据历史数据对应收账款回款率进行分析，以及与同行业上市公司的应收账款坏账计提方式进行对比分析后认为在信用期内应收账款回收风险较低，因此采用余额百分比法进行坏账计提更为合理，而超过信用期的应收账款回款风险较高，采用账龄分析法对不同年限的应收账款使用30%、50%、80%、100%四个档位进行坏账计提，相比于原坏账计提方法下坏账计提比例更高，也更为严谨，也是充分考虑到了超过信用期的应收款项风险更高，款项回收具有更大的不确定性。

综上所述，上述变更后的应收款项分类以及坏账准备计提方法相对于原按账龄组合计提更趋于合理。

三、最近三年应收账款的回款和坏账核销的详细情况。

回复如下：

2015-2017 年，公司无应收账款坏账核销情况，具体回款情况如下：

2015 年应收账款回款情况：

单位：万元

账龄组合	年初余额	本期新增	本期回款	回款比例
1 年以内	252,163.79	602,494.67	516,311.31	60.41%
1 至 2 年	61,264.00	40,548.06	24,887.33	24.44%
2 至 3 年	21,882.49	21,068.60	5,965.65	13.89%
3 至 4 年	5,564.42	11,058.13	378.47	2.28%
4 至 5 年	84.39	6,476.79	962.18	14.66%
5 年以上	-	16.81	-	0.00%
合计	340,959.09	681,663.06	548,504.94	53.64%

2016 年应收账款回款情况：

单位：万元

账龄组合	年初余额	本期新增	本期回款	回款比例
1 年以内	338,347.15	538,323.69	489,397.14	55.82%
1 至 2 年	76,924.73	115,538.77	35,104.35	18.24%
2 至 3 年	36,985.44	23,898.65	19,063.71	31.31%
3 至 4 年	16,244.08	8,827.89	7,150.24	28.52%
4 至 5 年	5,599.00	7,726.38	4,231.55	31.76%
5 年以上	16.81	1,367.46	-	
合计	474,117.21	695,682.84	554,946.99	47.44%

2017 年应收账款回款情况：

单位：万元

账龄组合	年初余额	本期新增	本期回款	回款比例
1 年以内	387,273.70	630,833.90	674,551.56	66.26%
1 至 2 年	157,359.15	22,608.95	60,168.81	33.43%
2 至 3 年	41,820.38	77,700.31	22,330.35	18.68%
3 至 4 年	17,921.73	15,174.33	13,606.03	41.11%
4 至 5 年	9,093.83	3,130.49	7,908.62	64.70%
5 年以上	1,384.27	1,185.20	-	0.00%
合计	614,853.06	750,633.18	778,565.37	57.02%

四、公司年审会计师核查意见：

经核查，对于此次坏账准备计提方法变更，公司已经履行了必要的决策程序，变更后的坏账准备计提方法能更客观反映企业应收账款的可收回风险，符合建筑

证券代码：002047

证券简称：宝鹰股份

公告编号：2018-068

装饰行业的特点。我们认为，本次会计估计变更是适当的；会计估计变更后，应收账款分类依据更符合本行业业务特点，坏账准备计提比例确定的依据符合不同阶段的回款风险，计提比例是合理的。

特此公告。

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司董事会

2018年6月27日