

## 宏润建设集团股份有限公司

### 关于签署《联合办学协议书》的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

近日，宏润建设集团股份有限公司（以下简称“公司”）与自然人陈文国签署《联合办学协议书》。现将有关内容公告如下：

#### 一、对外投资概述

1、公司拟与自然人陈文国共同投资设立上海宏润博源培训学校（以下简称“宏润博源学校”），项目总投资 6,500 万元，其中公司以自有资金现金方式投入 5,500 万元，占比 65%；陈文国以现金 1,000 万元以及无形资产投入，占比 35%。

2、根据《公司章程》及《深圳证券交易所股票上市规则》，该项目投资无需公司董事会及股东大会审议。

3、该项目投资不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

#### 二、交易对手方情况

陈文国，男，1960 年出生，1982 年进入上海中学，高级教师。拥有 30 多年教育经验，国际教育专家，对寄宿制国内学校以及国际学校的管理有丰富经验，为上海中学国际部创始人之一。

#### 三、项目基本情况

双方共同投资设立宏润博源学校，学校性质为盈利性民办培训机构，定位全日制国际高中和幼儿园，以及业余制 K12 国际化课程、英语和各学科培训辅导。

随着中国经济高速发展，中产阶层的数量呈现持续快速增长，从而带动对国际教育需求的不断增长。目前国内优质的本土化中小学国际教育资源严重不足，“低龄留学”的增长速度不断扩大，公司拟通过该项目打造高端教育品牌，成为教育理念先进、具备国际化特色的学校，以满足社会需求。

#### 四、协议主要内容

双方本着对教育共同的思想与理念，依据相关法律、法规，就联合办学事宜达成如下协议：

1、办学地点：上海市青浦区朱家角镇课植园路 178 号，占地面积 64 亩。场

地为租赁，租期暂定 15 年。

2、合作原则：双方遵守依法办学、诚实守信，权责明确、互相协作，自主经营、自负盈亏，风险共担、利益共享，树立形象、共同发展的原则。

3、项目总投资：6,500 万元，公司以现金方式投入 5,500 万元，占比 65%；陈文国以现金 1,000 万元以及无形资产投入，占比 35%。

#### 4、双方的权利与义务

##### （1）公司的权利与义务

主要权利：审议批准董事、监事的报告；决定学校开办资金的增减和持续经营投入；会同协议对方制定学校的财务方案、决算方案和盈余使用方案；组织落实经营业绩考核；享有从学校收益中获得合理收入的权利等。

主要义务：负责向当地有关部门办理报批手续；提供教室、宿舍以及其他必要的教学条件；协调做好教学管理；协助做好招生宣传、录取等。

##### （2）协议对方的权利与义务

主要权利：以学校的名义进行招生宣传；在公司许可范围内自主联系业务、授权签订合同；自主聘用工作人员，决定工作人员工资、福利待遇；按照相关政策法律法规，制定具体的教学管理办法和制度；享有从学校收益中获得合理收入的权利。

主要义务：严格按照国家法律法规开展教学；协助公司办理相关办学许可证明；负责组织招生、教学和日常管理全部事务工作；确保教学质量，确保宏润教育版块形成具有良好声誉和稳定成绩的口碑和品牌。

5、重大事项由双方共同商议决策。双方在本项目合作基础上，适时开展其他办学项目合作，包括但不限于收购并改造现有国际学校、新建国际学校等，合作条款另行约定。

## 五、对外投资的目的、存在的风险和对公司的影响

### 1、投资目的

公司通过投资本项目，满足社会对于教育多样化的需求，提供优质、有国际化特色的教育，从而获得良好的经济效益和社会效益，进一步提升宏润品牌，促进业务战略转型升级和可持续发展。

### 2、投资存在的风险

1) 本项目符合当地教育发展的规划和需求，满足法律法规要求的基本办学

条件。但目前尚处于筹设阶段，待具备办学条件、达到设置标准时，需向有关部门提出正式申请；

2) 公司本次进入新的行业和领域，面临新的经营模式、管理体系带来的运营风险，以及公司文化、人力资源等整合风险，公司需要不断创新经营管理体制，加强资源整合、内控管理及风险防范。

### 3、项目对公司的影响

公司通过投资该项目，有利于创新转型发展，提升经济效益和品牌形象，着力打造高端教育品牌，符合公司战略发展方向，对公司未来财务状况和经营成果产生较好的影响。

公司将根据项目的进展情况，持续履行信息披露义务，敬请投资者注意投资风险。

## 六、备查文件

1、《联合办学协议书》。

特此公告。

宏润建设集团股份有限公司董事会

2018年4月18日