

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Tan'Sh

Global Food Group Co., Limited

TANSH Global Food Group Co., Ltd

國際天食集團有限公司

(前稱Xiao Nan Guo Restaurants Holdings Limited 小南國餐飲控股有限公司)

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3666)

內幕消息 有關可能出售事項之條款表

本公告乃由國際天食集團有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司，統稱「**本集團**」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)第13.09條及《證券及期貨條例》(香港法例第571章)第XIVA部項下內幕消息條文(定義見上市規則)刊發。

可能出售事項

本公司董事(「**董事**」)會(「**董事會**」)宣佈，於二零一八年二月十三日(交易時段後)，Bright Charm Developments Limited(「**建議賣方**」，本公司一間全資附屬公司)與潛在買方(定義見下文)訂立一項不具法律約束力(除非當中另有訂明)之條款表(「**條款表**」)。根據條款表，建議賣方有意出售，及潛在買方有意收購於英屬處女群島註冊成立之公司Million Rank Limited(「**目標公司**」，連同其附屬公司，統稱「**目標集團**」)之65%已發行股本(「**可能出售事項**」)。

於本公告日期，目標公司由建議賣方持有65%。目標公司為一間投資控股公司，目標集團主要在香港和澳門從事餐飲業，旗下品牌組合主要集中於西餐和日餐的休閒餐飲。

條款表

以下載列條款表之主要條款：

日期： 二零一八年二月十三日(交易時段後)

訂約各方：

- (i) Bright Charm Developments Limited；
- (ii) 一名於附屬公司層面的關連人士(定義見上市規則)及／或其股東(「**第一名買方**」)；及
- (iii) 一名獨立第三方(及／或其代名人)(「**第二名買方**」)。

(第一名買方及第二名買方統稱為「**潛在買方**」)

(建議賣方、第一名買方及第二名買方統稱為「**訂約各方**」)

據董事經作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，第二名買方及其最終實益擁有人(如有)為獨立於本公司及其關連人士之第三方。

將予出售之資產

建議賣方有意出售，及潛在買方有意收購目標公司之65%已發行股本(「**銷售股份**」)。

誠意金

根據將由建議賣方與潛在買方訂立之具法律約束力之託管協議(「**託管協議**」)，第二名買方須以現金支付可能出售事項之可退還誠意金10,000,000港元(「**誠意金**」)至託管代理(「**託管代理**」)之託管賬戶。

倘訂約各方就可能出售事項訂立具法律約束力之最終交易文件(「**最終協議**」)，第二名買方須向託管代理發出書面通知，指示託管代理於簽署最終協議後向建議賣方支付誠意金，誠意金將被用作支付可能出售事項代價(「**代價**」)之部分款項。

倘若訂約各方並未訂立最終協議，根據託管協議條款，誠意金將為可退還予第二名買方之款項。

代價及付款方式須由建議賣方與潛在買方進一步磋商，並須於最終協議中釐定。

獨家性

於向託管代理支付誠意金之情況下，建議賣方同意其將不會於向託管代理存放誠意金之日起直至二零一八年六月三十日止期間(或訂約各方可能書面更改之有關期間，「**獨家期**」)採取任何行動游說、發起、鼓勵或協助任何人士或實體，就銷售股份或目標公司任何大部分業務或資產，提交任何建議、磋商或要約，或參加為任何有關目的而進行之任何討論(潛在買方有關可能出售事項之建議除外)，及建議賣方須立即通知潛在買方任何第三方有關前述事項之任何詢問。

盡職審查

於簽署條款表之後及於獨家期內，第二名買方將有權委聘其法律顧問、財務顧問、專業會計師及其他專業人士進行盡職審查(不論有關法律、會計、財務、營運、物業或其他第二名買方可能合理認為必要的方面)，將涉及審核、評估及以其他方式視察目標公司及目標集團及其資產、物業、債務、業務及營運。

最終協議

建議賣方與潛在買方將真誠磋商，以於本條款表日期起計60日內簽立最終協議。

一般事項

條款表項下之可能出售事項如獲落實，根據上市規則將構成本公司於附屬公司層面的一項主要交易及一項關連交易。本公司將適時作出進一步公告，並就此遵守上市規則項下之所有其他適用規定。

董事會謹此強調，條款表不具法律約束力(當中規定之若干條文除外)及可能出售事項可能會或可能不會進行，本公司股東及投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
國際天食集團有限公司
董事長
王慧敏

中華人民共和國，上海，二零一八年二月十三日

於本公告日期，本公司執行董事為王慧敏女士、朱曉霞女士及吳雯女士；本公司非執行董事為王慧莉女士及翁向煒先生；及本公司獨立非執行董事為鄔鎮華博士、雷偉銘先生及林利軍先生。